
0400819201098001 4



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 819

20 Οκτωβρίου 1998

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25655/5560

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Πειραιώς, Καραολή Δημητρίου και Κανελλοπούλου του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1998» Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) 2 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1977 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 7.5.98 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 12.5.1998 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 13682/3818/18.5.1998) σύμφωνη γνώμη της Α.Ε. «ΕΛΑΙΣ».

7. Το 99/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Στο κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Πειραιώς, Καραολή Δημητρίου και Κανελλοπούλου, περιοχή Νέου Φαλήρου του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 7863/1383/7.4.97 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 267), φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ανωνύμου Εταιρείας Ελαιουργικών Επιχειρήσεων «ΕΛΑΙΣ» καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. Επιτρέπεται:

α. η ανέγερση αποθήκης, επιφανείας 88,0 τ.μ. για αποθήκευση ετοίμου προϊόντος (κτίσμα Ι).

β. η κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου σε υπάρχουσα ράμπα πρώτων υλών και ετοίμου προϊόντος (κτίσμα ΙΙ).

γ. η κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου σε υπάρχουσα ράμπα υλικών συσκευασίας (κτίσμα ΙΙΙ).

δ. η κατασκευή μεταλικού υπόστεγου για τη στέγαση των δεξαμενών αυλής (κτίσμα IV).

ε. η κατασκευή στεγάστρου μπροστά από το ισόγειο φόρτισης περανοφόρων (κτίσμα VI).

στ. μικρή προσθήκη κατ' επέκταση στο ισόγειο κτιρίου παραγωγής μαγειρικών λιπών (κτίσμα V).

ζ. η κατεδάφιση τμήματος παλιάς αποθήκης και ανέγερση νέας αποθήκης Α' υλών (κτίσμα VII) διαστάσεων 31,0 χ 23,0 μ.

η. κατεδάφιση επίσης παλαιού τμήματος αποθηκών στο οπίσθιο τμήμα του οικοπέδου διαστάσεων 97,20 χ 24,50 μ. και ανέγερση στην θέση αυτή νέας πτέρυγας αποθηκών Α' υλών (κτίσμα VIII).

θ. προσθήκη τμήματος Β' ορόφου διαστάσεων 45,0 χ 23,0 σε υπάρχον κτίριο (κτίσμα ΙΧ).

ι. η κατεδάφιση παλιού κτίσματος και ανέγερση νέας πτέρυγας για την εγκατάσταση ήπιου εξευγενισμού (κτίσμα Χ).

όπως οι ρυθμίσεις των προηγουμένων παραγράφων εγκρίθηκαν με το από 3/20/20.1.98 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου και φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (τοπογραφικό και διάγραμμα κάλυψης), σε κλίμακα 1:500 και που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25655/1998 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύο-

νται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα κτίσματα προορίζονται για τη δημιουργία αποθηκευτικών χώρων και για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του εργοστασίου, ο τρόπος δε κατασκευής αυτών και των υπολοίπων κατασκευών (στεγάστρων κ.λ.π.) θα γίνει με τα αναφερόμενα στην αιτιολογική έκθεση αισθητικής διαμόρφωσης και στην τεχνική περιγραφή του συνοδεύουν την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκαν από την ΕΠΑΕ με το 3/20/20.1.98 πρακτικό της.

3. Στο τμήμα του δεύτερου ορόφου χωροθετούνται τα γραφεία της διοίκησης.

4. Οι όψεις των κτισμάτων θα διαμορφωθούν σύμφωνα με το διάγραμμα Α. 25 «όψη οδού Κανελλοπούλου» σε κλίμακα 1:250, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25655/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύται με την παρούσα απόφαση.

5. Το μέγιστο ύψος των κτισμάτων καθορίζεται στον πίνακα «ΣΧΗΜΑΤΙΚΩΝ ΤΟΜΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ», που αναφερόμενου στην παρ. 1 διαγράμματος κάλυψης.

6. Όλες οι ρυθμίσεις θα γίνουν χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος Συντελεστή Δόμησης, του όγκου, του επιτρεπομένου ποσοστού κάλυψης και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές και κτιριοδομικές διατάξεις.

7. Δεν επιβάλλεται ή φύτευση των 2/3 το υποχρεωτικού ακάλυπτου χώρου.

8. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις της 7863/1383/30.1.1997 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 267).

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την Δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Γ"
ΕΛΑΪΣ

Νέα Ρυμοτομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 86/88 Τεχνική Έκθεση)
Νέα Οικοδομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 86/88 Τεχνική Έκθεση)

ΟΔΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 86/88 Τεχνική Έκθεση)
Νέα Οικοδομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 86/88 Τεχνική Έκθεση)

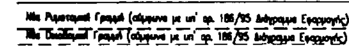
ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ "LINEA"

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΑΣ

Νέα Οικοδομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 186/95 Διάγραμμα Εφαρμογής)
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή (σύμφωνα με υπ' αρ. 186/95 Διάγραμμα Εφαρμογής)

ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



ΟΔΟΣ ΚΥΘΗΝΟΥ

Ο.Τ. 123

Ο.Τ. 122

ΚΤΙΣΜΑ I (ΑΠΟΘΗΚΗ)

ΚΤΙΣΜΑ II (Ανοικτό υπόστεγο ράμπας Α' υλών και ετοίμων προϊόντος)

ΚΤΙΣΜΑ III (Ανοικτό υπόστεγο ράμπας υλικών συσκευασίας)

ΚΤΙΣΜΑ IV (Ανοικτό υπόστεγο δεξαμενών αυλής)

ΚΤΙΣΜΑ V (Προσθήκη κατ' επέκταση σε ισόγειο κτιρίου παραγωγής μαγειρικών λιπών)

ΚΤΙΣΜΑ VI (Στέγαστρο περιοχής φορτώσεως περονοφόρων)

ΚΤΙΣΜΑ VII Αποθήκη Α' υλών (Α) (Σε αντικατάσταση τμήματος αποθήκης Νο 55)

ΚΤΙΣΜΑ IX (Προσθήκη καθ' ύψος Β' ορόφου χώρου σε υφιστάμενο κτίριο γυμνοστηρίου-αποθηκών)

ΚΤΙΣΜΑ X (Εγκατάσταση ατμού εξαεριοποίησης)

ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ IV
ΓΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΔΟΜΗΣΗΣ



Ο.Τ. 38

Ο.Τ. 57

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Α" ΕΛΑΙΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο.Τ. 64

ΚΤΙΣΜΑ VIII
(Αποθήκη Α' υλών (Β)
(Σε αντικατάσταση τμήματος αποθήκης Νο 56)

Εμβαδόν οικοπέδου ΠΡΙΝ την ρυμοτόμηση-προσκύρωση τμημ/τος οδού Πειραιώς
και ΠΡΙΝ την προσκύρωση τμημ/τος οδού Κανελλοπούλου
Ε(Κ,Μ,Ι,Ι,Β2,Γ1,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ) = 24566.38 m^2

Εμβαδόν οικοπέδου ΜΕΤΑ την ρυμοτόμηση-προσκύρωση τμημ/τος οδού Πειραιώς
και ΠΡΙΝ την προσκύρωση τμημ/τος οδού Κανελλοπούλου
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ) = 24566.38-361.16 = 24205.22 m^2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : Σ.Δ.=3.00
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : Hεπ.=21.00m (Φ.Ε.Κ. 425Δ/08-05-92 τομέας I)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ : Δ=3.00+0.10*21.00=5.10 m
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 70%*24205.22=16943.65 m^2
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ : 30%*24205.22=7261.57 m^2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ

β : (109.20+112.20)*9.40/2 = 1040.58 m^2
γ : 22.20*23.00 = 510.60 m^2
δ : (119.00+120.20)*5.00/2 = 598.00 m^2
ε : (38.60+40.90)*9.00/2-4.97*1.70-3.60*0.50 = 347.50 m^2
στ : [(40.90+3.20)+(33.22+24.10)]*45.38/2-(11.00*15.80+2.00*9.30)-8.03*4.90-28.70*4.90-21.60*8.50-24.10*10.65 = 1498.38 m^2
ζ : (33.22+36.20)*12.30/2 = 426.93 m^2
η : (2.80+4.67)*6.30/2 = 23.53 m^2
θ : (16.55+24.60)*37.40/2 = 769.50 m^2
ι : (11.46+9.86)*22.57/2 = 240.60 m^2
κ : 44.28*6.30 = 278.96 m^2
λ : (8.30+7.00)*9.40/2 = 62.51 m^2
μ : (7.00+7.30)*3.10/2 = 22.17 m^2
ν : (7.30+10.60)*11.40/2 = 102.03 m^2
ξ : (9.40+6.40)*10.20/2 = 80.58 m^2
ο : (13.00+14.61)*75.53/2-(6.47+8.00)*8.60/2 = 980.47 m^2
π : (11.69+11.34)*46.34/2 = 533.60 m^2
ρ : (5.00+2.80)*12.50/2 = 48.75 m^2
σ : (10.80*19.55)-(3.15*0.80) = 208.62 m^2

ΥΠΑΡΧΩΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ = 7773.31 m^2 >7261.57 m^2

ΠΙΝΑΚΕΣ ΓΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Α.Α.	ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΛΥΨΗ	ΟΡ.	ΕΜΒ. ΟΡ.	ΟΓΚΟΣ	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ
5	ΓΡΑΜΜΕΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ (15.20+25.82)*20.80	853.22	2	1706.44	8532.20	5013/25-11-64
6	ΕΞΕΥΓΕΝΙΣΜΟΣ ΕΛΑΙΩΝ (19.00+16.70)*13.19/2	235.62	4	798.93	3762.00	2610/03-07-64
7	ΕΞΕΥΓΕΝΙΣΜΟΣ ΕΛΑΙΩΝ (19.65+23.30)*19.05/2-(3.40*2.65)	400.08	3	1200.24	5608.31	825/13-03-81
8-8α	ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ (14.50*8.50)+(1.70*1.90)+(5.00*0.25)	127.70	2	225.40	830.05	825/13-03-81
9	ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ 14.25*8.50	121.13	2	242.26	1049.04	825/13-03-81
11	ΜΑΓΕΙΡΙΚΑ ΛΙΠΗ 30.00*8.30	249.00	3	747.00		4323/16-06-75
12	ΜΑΓΕΙΡΙΚΑ ΛΙΠΗ 14.15*9.00	127.35	2	254.70	4979.50	3504/01-09-62
14	ΜΑΓΕΙΡΙΚΑ ΛΙΠΗ 11.90*11.70	139.23	2	278.46		
14α	ΜΑΓΕΙΡΙΚΑ ΛΙΠΗ (10.85*2.50)+(1.05*4.15)	31.48	2	62.96		256/25-01-68
15	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ 10.85*13.10	142.14	1	142.14	1407.19	256/25-01-68
16	ΚΤΙΡΙΟ ΜΑΡΓΑΡΙΝΩΝ (25.60*18.50)+(2.65*2.00)	478.90	3	1436.70	7002.07	1866/06-08-62
17	ΚΤΙΡΙΟ ΜΑΡΓΑΡΙΝΩΝ 6.75*4.00	27.00	2	54.00	288.55	
18	ΚΤΙΡΙΟ ΜΑΡΓΑΡΙΝΩΝ(34.45+33.60)*4.90/2	166.72	2	333.44	2102.79	3980/09-10-62
20	ΚΤΙΡΙΟ ΜΑΡΓΑΡΙΝΩΝ (9.50+8.10)*19.60/2+(22.00*2.50)+(4.70*2.80)	240.64	4	962.56	4090.88	
20α	ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΟΥ & ΟΞΥΓΟΝΟΥ 10.60*6.25	66.25	1	66.25	338.63	
22-25	ΚΑΤΕΡΓΑΣΙΑ ΕΛΑΙΩΝ (18.25*6.85)/2+(13.15*9.80)/2+(10.30*2.05)/2	130.63	2	261.26	1658.49	
27	ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΑΙΩΝ (26.90*18.50)+(16.00*0.80)	510.45	2	1020.90	4539.77	4840/03-10-61 1251/08-04-65
31	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ-ΓΡΑΦΕΙΟ 4.00*3.00+3.05*2.00	18.10	1	18.10	54.30	
40	ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΙΝΗΣΗΣ (2.80+8.00)*18.00/2	97.20	1	97.20	505.44	
41	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ 6.80*6.60	44.88	2	89.76	380.00	4337/06-09-65
42	ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ 2.70*9.50	25.65	1	25.65	68.25	5379/68
44	ΜΑΓΕΙΡΙΚΑ ΛΙΠΗ (37.80+33.40)*15.00/2+(10.50+11.40)*2.95/2	566.30	3	1821.00	7944.11	2618/20-05-70
45	ΥΔΡΟΓΟΝΩΣΗ (18.40*8.70)/2+(18.40*6.90)/2+6.40*3.00+(2.50+3.10)*3.10/2	171.40	4	628.00	3222.32	2617/20-05-70
46	ΚΤΙΡΙΟ ΜΑΡΓΑΡΙΝΗΣ (22.90*16.00)-(7.20*2.20)	350.56	3	1051.68	5503.68	4415/03-08-71
49	ΕΔΡΑΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ (4.85+5.75)*6.55/2	34.72	2	52.08	211.79	7193/10-12-71
11α	ΝΕΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ	-	1	146.00	611.00	4323/16-06-75
01-03	ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΑΓΕΙΡΙΚΩΝ ΛΙΠΩΝ (33.80+29.50)*14.90/2+(9.75+10.00)*22.70/2+1.10*6.60	701.52	4	2863.50	14378.04	8809/19-12-79
50	ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΣ 44.28*12.30	544.64	3	2110.00	9220.00	
51	ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ-ΑΠΟΘΗΚΕΣ 33.50*6.20	207.70	3	207.70	934.65	2/05-01-88
52	ΓΡΑΦΕΙΑ (11.00*15.80)+(2.00*9.30)	192.40	1-2	370.72	1403.78	
53	ΑΠΟΘΗΚΕΣ 10.65*44.28+26.70*20.18	1010.39	3	3031.16	15155.85	
55	ΑΠΟΘΗΚΕΣ (65.80+60.00)*23.00/2	1446.70	2	2893.40	11573.60	
56	ΑΠΟΘΗΚΕΣ (12.00+6.30)*24.50/2	224.18	1	224.18	941.58	
57	ΓΡΑΦΕΙΑ 10.72*9.56	102.48	4	409.92	1639.68	541/88
58	ΑΠΟΘΗΚΗ ΛΕΥΚΑΝΤΙΚΗΣ ΓΗΣ 4.30*4.60	19.78	1	19.78	147.38	541/88
59	ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΑΜΙΞΗΣ ΕΛΑΙΩΝ (14.40+14.73)*17.40/2	253.43	1	253.43	4181.58	541/88
60	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΗΘΗΣΗΣ ΕΛΑΙΩΝ 10.10*10.25	103.53	4	414.12	2106.83	541/88
61	ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟΣΜΗΤΟΥ 10.10*12.69+3.67*6.605	152.41	8	1048.60	3014.64	541/88
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ	10315.51		27570.62	130269.94	

Α.Α.	ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΓΙΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ 1987	ΚΑΛΥΨΗ	ΟΡ.	ΕΜΒ. ΟΡ.	ΟΓΚΟΣ
I	ΑΠΟΘΗΚΗ (12.10+7.60)*12.35/2-5.90*6.70 (H=4.70 m)	88.02	1	88.02	413.69
II	ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΡΑΜΠΑΣ Α' ΥΛΩΝ & ΕΤΟΙΜΟΥ ΠΡΟΙΟΝΤΟΣ (H=6.10 m) 22.10*9.10-14.30*1.30+8.45*13.00-1.95*3.80-3.80*1.30	279.70	1	279.70	1706.17
III	ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΡΑΜΠΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ (H=6.10 m.) 21.60*8.50+(31.20+8.50)*4.90+10.80*1.10+3.80*3.70	403.33	1	403.33	2460.31
IV	ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΑΥΛΗΣ (H=12.12, 14.88, 13.50) [9.10*9.75+3.25*13.65+10.40*18.20]+[2.60*13.65+3.25*2.60]+ +[3.25*11.05+2.60*1.95-0.65*0.65]/2+7.15*9.10-0.65*0.65]/2+ +7.80*1.85+31.55*7.15+15.95*9.75]=	868.24	1	868.24	11969.03
V	ΠΡΟΣΘ. ΚΑΙ ΕΠΕΚΤ. ΚΤ. ΠΑΡ. ΜΑΓ. ΛΙΠΩΝ (18.52+18.28)/2*6.50 (H=4.97)	104.40	1	104.40	518.87
VI	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΟΡΤΩΣΗΣ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΩΝ	0.00		0.00	0.00
VII	ΑΠΟΘΗΚΗ Α' ΥΛΩΝ (Α) (H=13.70 m.) (ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Νο 55) 23.00*31.00	713.00	1	713.00	9768.10
VIII	ΑΠΟΘΗΚΗ Α' ΥΛΩΝ (Β) (H=15.45 m.) (ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Νο 56) 97.20*24.50	2381.40	1	2381.40	36792.63
IX	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ (H=5.60 m.) 45.00*23.00	-	1	1035.00	5796.00
X	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΠΙΟΥ ΕΞΕΥΓΕΝΙΣΜΟΥ (Hμ=5.00 m.) (22.40+18.80)*8.00/2+20.18*8.03-10.80*1.10	340.06	3	472.90	1700.30
	ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΩΝ	5178.15		6345.99	71125.10

ΝΕΑ ΔΟΜΗΣΗ

ΕΔ=27570.62+6345.99=33916.61 m^2

ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΔ=33916.61/24205.22=1.40<3.00

ΝΕΟΣ ΟΓΚΟΣ

Ο=130269.94+71125.10=201394.94 m^3

ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΣΟ=201394.94/24205.22=8.32<12.00

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

α) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Το γηπεδο βρισκεται στη Β ζωνη και η προσθηκη αφορα τοσο βιομηχανικους χωρους όσο και γραφειακούς. Συμφωνα με το ΦΕΚ 944/93, Αρθρο 3 απαιτειται 1 θεση ανα 80 m² επιφανειας βιομηχανικων χωρων και 1 θεση ανα 50 m² επιφανειας γραφειακων χωρων.

α1) Βιομηχανικοι χωροι (I εως VIII, X)
Εα1=5310.99 m²
Απαιτουμενες θεσεις σταθμευσης 5310.99/80=66 θεσεις.

α2) Γραφειακοι χωροι (IX)
Εα2=1035.00 m²
Απαιτουμενες θεσεις σταθμευσης 1035.00/50=21 θεσεις.

Απαιτουμενες θεσεις σταθμευσης συνολικα 66+21=87 θεσεις.

α) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΓΑΛΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ

Γιά βιομηχανίες απαιτείται 1 θέση στάθμευσης για μεγάλο αυτοκίνητο εμβαδού 50 μ2 ,ανά 4000 μ2 κυρίως.
Αρα απαιτούνται 6345.99/4000=2 θέσεις

β) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Συμφωνα με το ΦΕΚ 1674/93 λογω του οτι απαιτουνται 87>30 θέσεις η διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 455/76, Αρθρα 27,28,29.

Για τις θέσεις 1 έως 35 (περίπτωση 1) απαιτείται χώρος
Γιά κάθε θέση 12.47+2.25=28.05 m² > 20.00 m²
Για το σύνολο των θέσεων απαιτείται χώρος
35•28.05= 981.75 m²

Για τις θέσεις 36 έως 46 (περίπτωση 3) απαιτείται χώρος
Γιά κάθε θέση (4.30+0.10+6.00)•2.25=23.40 m² > 20.00 m²
Για το σύνολο των θέσεων απαιτείται χώρος
11•23.40= 257.40 m²

Για τις θέσεις 47 έως 56 (περίπτωση 3) απαιτείται χώρος
10•23.40= 234.00 m²

Για τις θέσεις 57 έως 61 (περίπτωση 3) απαιτείται χώρος
5•23.40= 117.00 m²

Για τις θέσεις 62 έως 72 (περίπτωση 3) απαιτείται χώρος
11•23.40= 257.40 m²

Για τις θέσεις 73 έως 87 (περίπτωση 3) απαιτείται χώρος
15•23.40= 351.00 m²

Συνολο 2198.55 m²

Αρα συνολική επιφάνεια που απαιτείται για χώρο στάθμευσης για Ι.Χ. και μεγάλα αυτοκίνητα: 2198.55+2•50=2298.55 m²

γ) ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Υπαρχουσα ακαλυπτη επιφανεια	+7773.31 m²
Ακαλυπτη επιφανεια που ηδη χρησιμοποιειται ως χωρος σταθμευσης 541/16-11-88	-520.00 m²
Ακαλυπτη επιφανεια που απαιτειται για χωρο σταθμευσης	-2298.55 m²
Διαφορα	4954.76 m²

Ποσοστό ακάλυπτης επιφάνειας 4954.76/24205.22=20.50>20% (συμφωνα με το απο 08/08/87 Π.Δ. επιτρεπεται να καλυφθει απο τα κτιρια και τους χωρους σταθμευσης ποσοστο 80% του οικοπεδου αρα η ελαχιστη ακαλυπτη επιφανεια πρεπει να ειναι μεγαλυτερη απο το 20% του οικοπεδου)



ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ
Πειραιώς 74

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗ[ΡΩ]ΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡ[ΩΝ] ΔΟΜΗΣΗΣ.

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙ[ΡΙΟ] ΕΛΑΙΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250 _ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡ.
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμ[μα] έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34

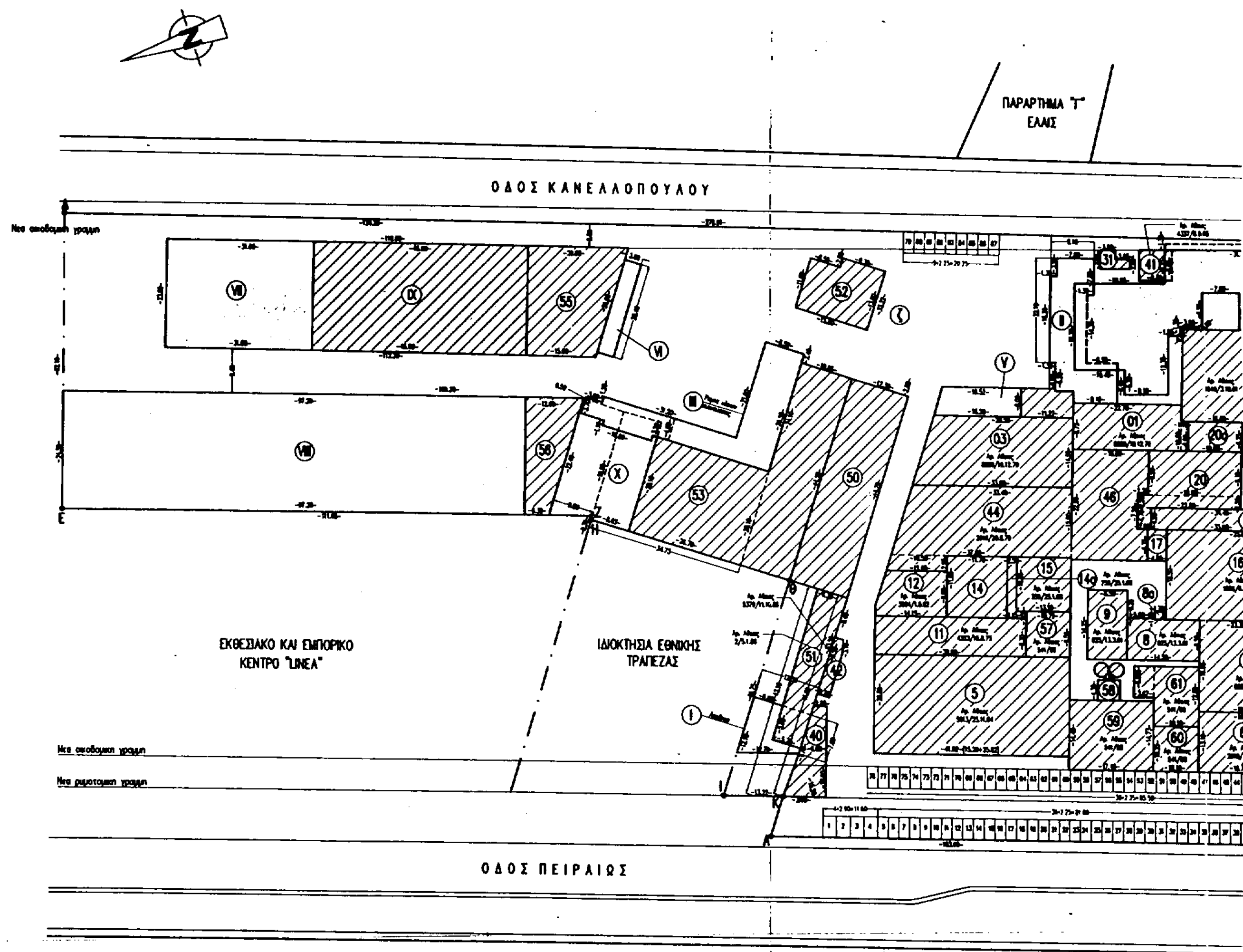
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.25655/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ: " Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Πειραιώς, Καραολή Δημητρίου & Κανελλοπούλου του ρυμοτομ. σχεδίου Πειραιώς."

ΑΘΗΝΑ 23 Σεπτεμβρίου 1998
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232/98
Συν. 3



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Γ"
ΕΛΑΙΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ "LINEA"
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΑΣ
ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

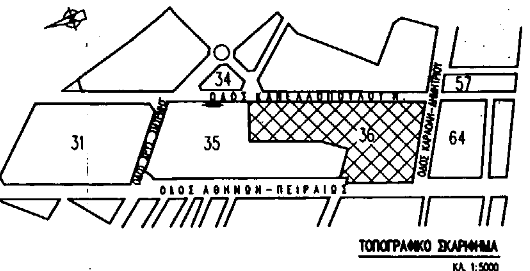
Δ/ΝΣΗ «ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ
Πειραιώς 74

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ.

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΑΪΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250 - 1:500



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛ. 1:5000

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Α"
ΕΛΑΙΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διαταγμα ρυμοτομιας 30/01/31

Αρτιοτητα	ΓΟΚ 85 Ν.Δ. 1577 ΦΕΚ 210Α/18-12-85 αρθρο 6		
	ΓΟΚ 73 Ν.Δ.	ΦΕΚ 124Δ/73	10/15/200
	Παρεκλιση	08/06/73	6/7.50/110
	Παρεκλιση	08/11/71	6/7.5/100
Καλυψη	ΓΟΚ 85 Ν.Δ. 1577 ΦΕΚ 210Α/18-12-85		

Επιτρεπομενο υψος: Hεπ.=21.00μ (ΦΕΚ 425Δ/08-05-92 Τομος ί)
Επιτρεπομενος συντελεστης δομησης: Σ.Δ.=3.00
Επιτρεπομενος συντελεστης κατ' ογκον εκμεταλλευσης: Σ.Ο.=12.00

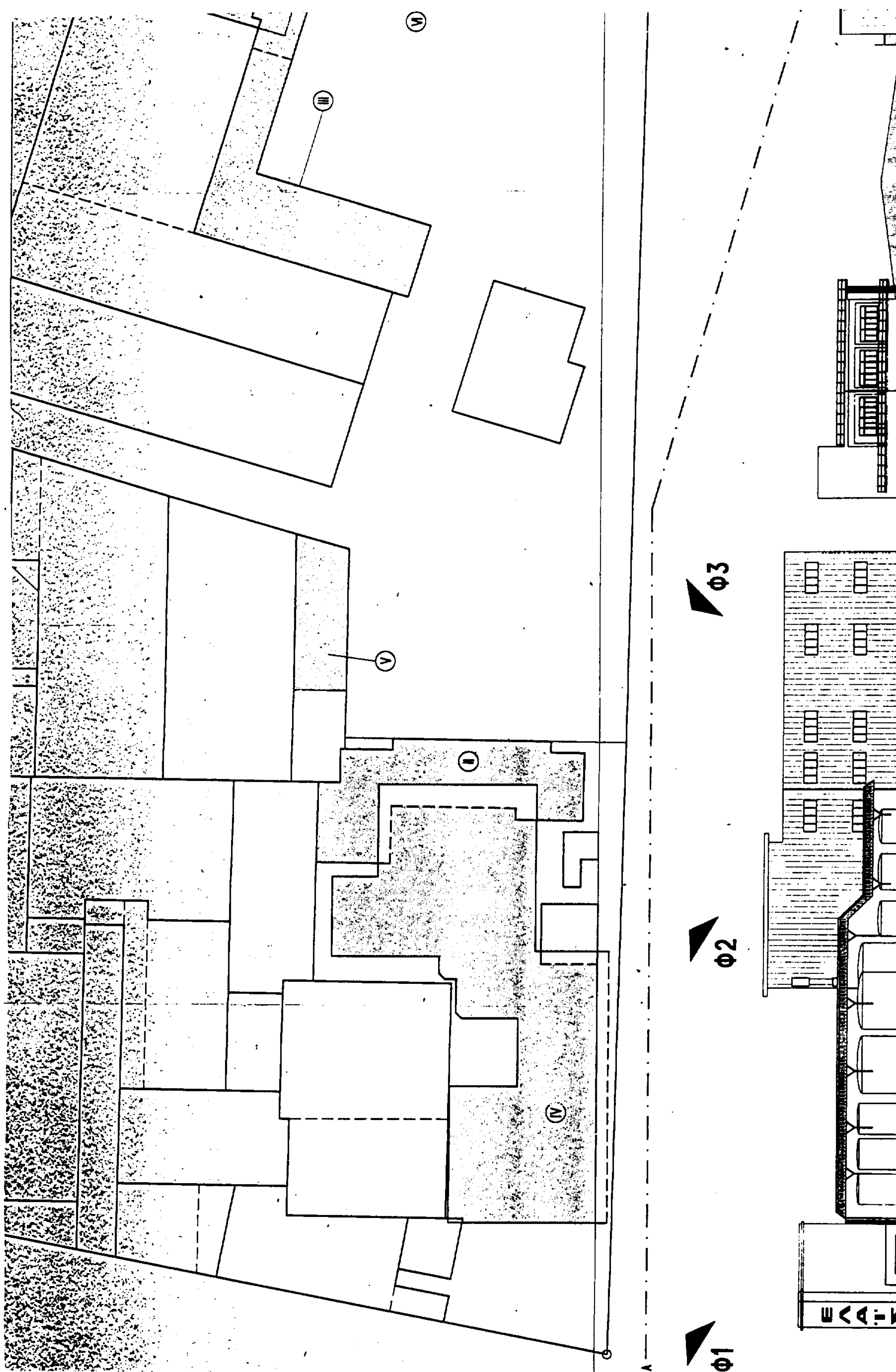
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

- (I) ΑΠΟΘΗΚΗ
- (II) ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΡΑΜΠΑΣ Α' ΥΛΩΝ & ΕΤΟΙΜΟΥ ΠΡΟΙΟΝΤΟΣ
- (III) ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΡΑΜΠΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ
- (IV) ΑΝΟΙΧΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΑΥΛΗΣ
- (V) ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΑΓΕΙΡΙΚΩΝ ΛΙΠΩΝ
- (VI) ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΠΕΡΟΝΟΦΟΡΩΝ
- (VII) ΑΠΟΘΗΚΗ Α' ΥΛΩΝ (Α) (ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Νο 55)
- (VIII) ΑΠΟΘΗΚΗ Α' ΥΛΩΝ (Β) (ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Νο 56)
- (IX) ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Θ' ΟΡΟΦΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ
- (X) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΠΙΟΥ ΕΞΕΥΓΕΝΙΣΜΟΥ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡΙΘ. Γ. 25655/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Πειραιώς, Καραολή Δημητρίου & Καβελλοπούλου του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς."
ΑΘΗΝΑ 23 Σεπτεμβρίου 1998
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232
Εχ. 3


Φ3
Φ2
Φ1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ
Πειραιώς 74

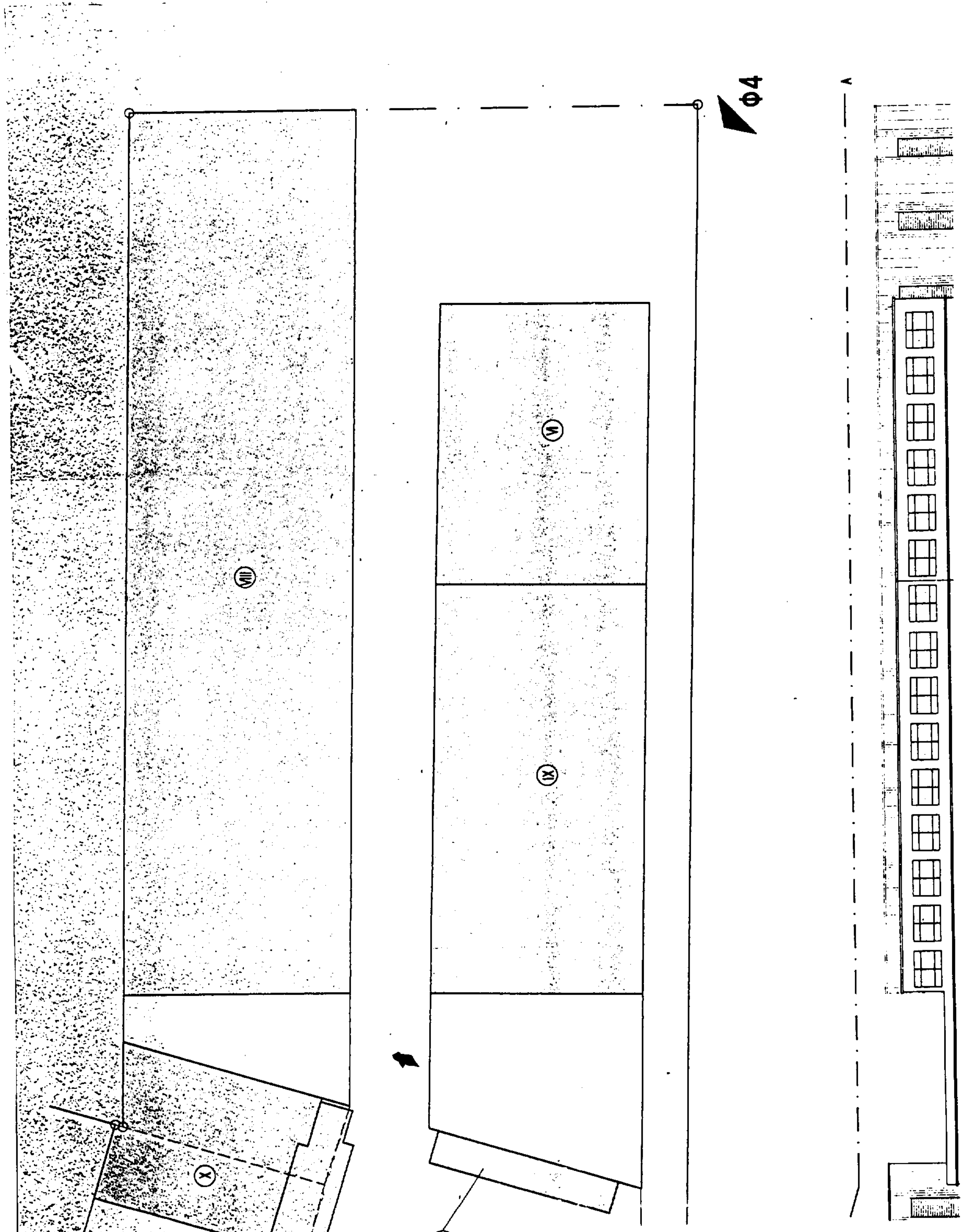
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ.

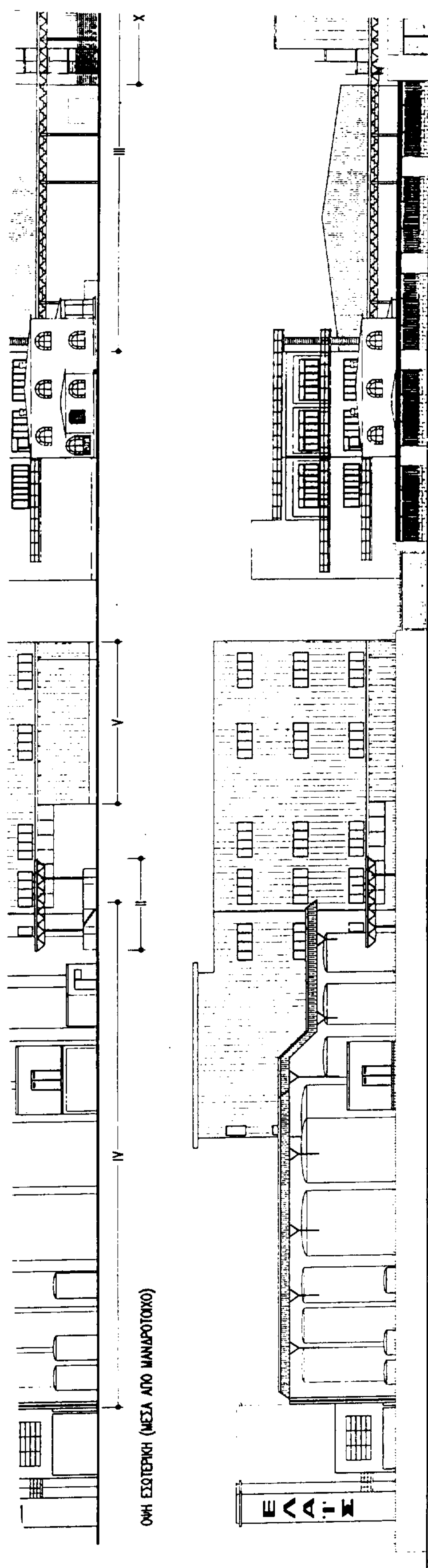
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΑΙΣ

ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250_1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



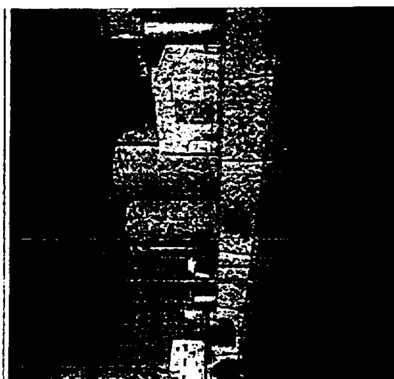




ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ
Πειραιώς 74

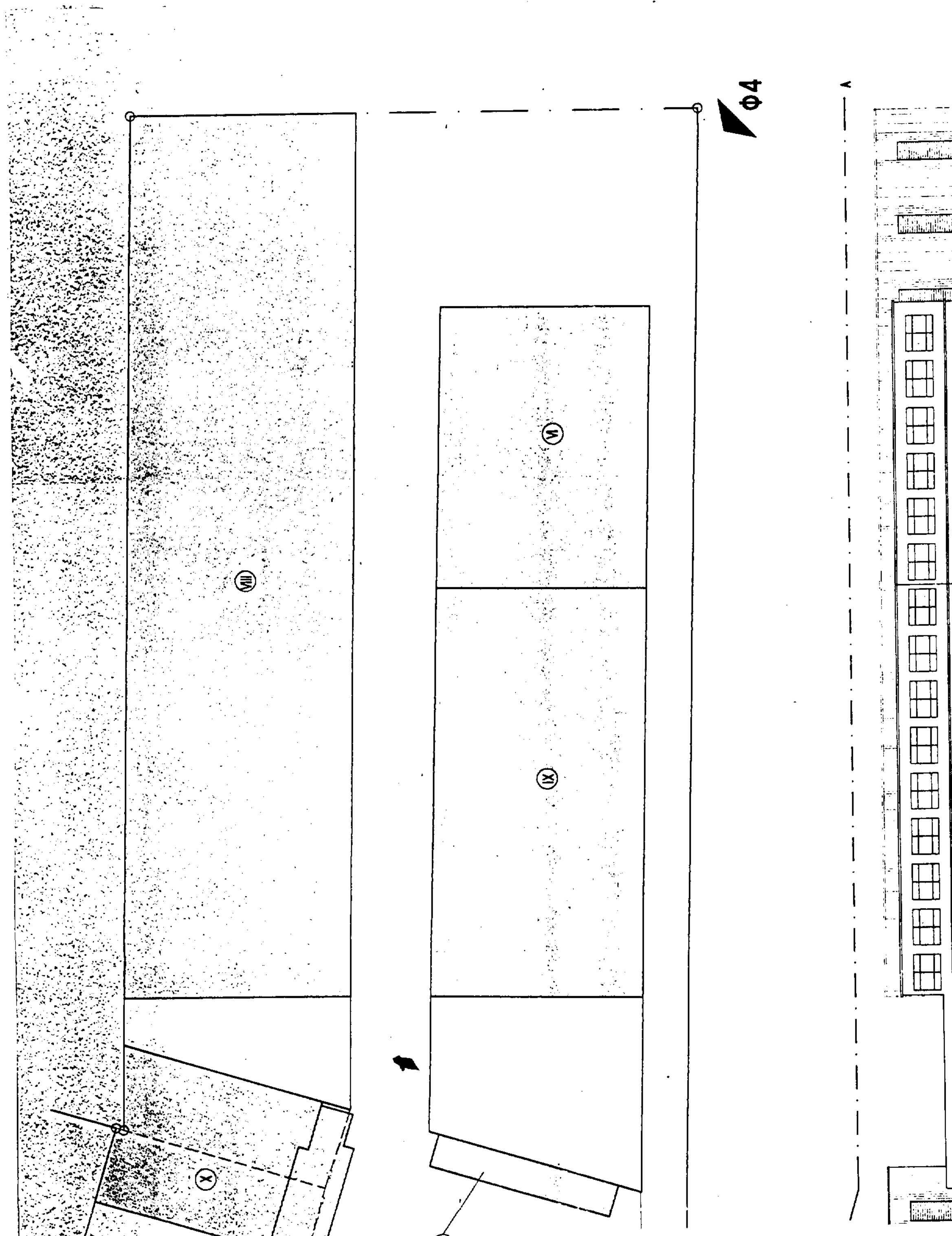
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ.

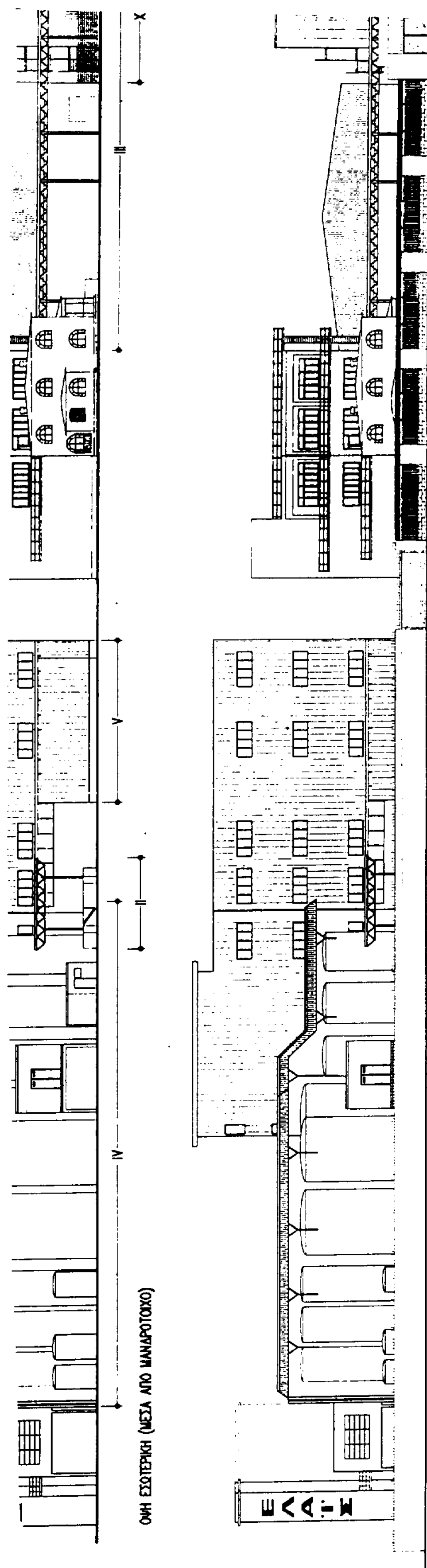
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΕΛΑΙΣ

ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250 _ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό



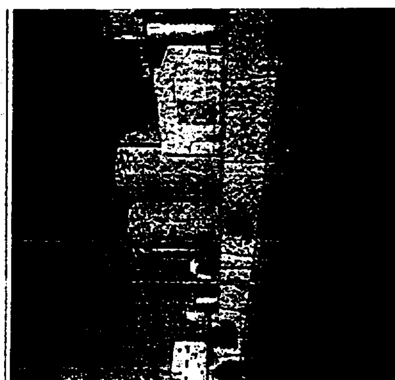




ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3

VI

IX

VII

VIII

ΕΡΓΩΝ

Γ. 25655/98

"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Πειραιώς Καραολή Δημητρίου & Κανελλοπούλου του ρυμοτομ. σχεδίου Πειραιώς"

23 Σεπτεμβρίου 1998

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 232/98
Σχ. 3

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136 402
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531) 22 637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ. - Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ